

RESCATE HIPOTECARIO DE CALIFORNIA FUNCIONA. Y HAY AYUDA PARA PROPIETARIOS DE VIVIENDA.



RESCATE HIPOTECARIO

Hasta \$80,000 para hipotecas atrasadas



IMPUESTOS A LA PROPIEDAD

Hasta \$80,000 por impuestos a la propiedad atrasados



RECLAMACIÓN PARCIAL/APLAZAMIENTO DE PRÉSTAMOS

Hasta \$80,000 para reducir o eliminar un reclamo parcial o aplazamiento de préstamo recibido durante o después de enero de 2020



HIPOTECA INVERSA

Hasta \$80,000 para ayudar con impuestos atrasados y seguros para propietarios de vivienda para hipotecas inversas

*Los solicitantes calificados pueden solicitar financiamiento adicional; máximo de \$80,000 en ayuda total por hogar elegible.

REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD

Aprenda más sobre la elegibilidad en CaMortgageRelief.org/es/whoiseligible

Requisitos

Requisitos	Rescate Hipotecario	Impuestos a la Propiedad	Hipoteca Inversa	Reclamación Parcial/Aplazamiento de Préstamos
Tiene que haber sufrido una dificultad financiera debido a la pandemia después del 21 de enero de 2020	X	X	X	X
Los ingresos combinados de todos los miembros del hogar mayores de 18 años es igual o menor al 150% del AMI (por condado)	X	X	X	X
Los propietarios de vivienda no pueden tener efectivo o activos (excluyendo los ahorros en una cuenta de jubilación) que sea igual o mayor que los fondos de ayuda necesarios +20,000	X	X	X	X
El saldo de capital original no pagado del préstamo hipotecario principal del propietario de vivienda, en el momento de la originación no puede ser mayor que el "límite del préstamo conforme" (determinado según las disposiciones de la Ley de Vivienda y Recuperación Económica de 2008) vigente en el momento de la apertura	X		X	X
Atrasado con al menos 2 pagos antes del 1 de agosto de 2023 y actualmente está atrasado.	X			
Tiene que estar atrasado con al menos 1 pago antes del 1 de agosto de 2023, y actualmente está atrasado		X		
Tiene que ser la residencia principal y ser dueño de 1 sola propiedad	X	X	X	X
La propiedad puede incluir hasta 4 unidades en el sitio (Casa, condominio, casa prefabricada fijada permanentemente, casas con ADU, dúplex, cuatro plex)	X	X	X	X
Múltiples asignaciones/solicitudes de financiamiento para solicitantes calificados, hasta \$80,000 en máxima ayuda	X	X	X	X
Reducir o eliminar las reclamaciones parciales y los aplazamientos de préstamos (recibidos durante o después de enero de 2020)				X
El prestamista del propietario de vivienda tiene que estar participando en el Programa de Rescate Hipotecario de California	X		X	X

SOLICITE EN LINEA HOY EN
CaMortgageRelief.org

LLAME CON PREGUNTAS
1-888-840-2594
LUNES-VIERNES 8 A.M.-6 P.M.

